

MANKKAA-SEURA RY.

## **Toimintakertomus vuodelta 2017**

### **Yleistä**

Vuosi 2017 oli Mankkaa-seura ry:n 51. toimintavuosi. Yhdistys toimii mankkaalaisten yhdysseurana, pyrkii valvomaan asuinalueen ja asukkaiden etuja sekä edistämään Mankkaan kaikinpuolista kehittymistä ja asuinympäristön viihtyisyyttä. Yhdistyksen jäsenluku oli kertomusvuoden lopulla 325 henkilöä. Asukastapahtumiin osallistui arviolta noin 800 lasta ja aikuista. Yhdistys pyrki kertomusvuonna edelleen vaikuttamaan eritoten Espoon kaupungin vuonna 2015 uudelleen käynnistämään Lukukallion ja Nygrannaksen asemakaavahankkeen sisältöön. Hanke sellaisenaan toisi Mankkaalle 5000 uutta asukasta nykyisten runsaan 8000 lisäksi. Yhdistys toimitti helmikuussa 2017 kaavoittajille että Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnalle kirjallisen esityksen, missä vaadittiin asemakaavan kohtuullistamista voimassaolevan yleiskaavan mukaiseksi. Lokakuussa lautakunnalle toimitettiin yhdistyksen laatima ja 1405 mankkaalaisen allekirjoittama samansisältöinen vetoamus. Mankkaa-seura ja asukkaat tavoittelevat yhdessä Mankkaan säilyttämistä viheralueiden lomaan rakentuvana viihtyisänä pientalovaltaisena asuinalueena. Tiiviit korkeat kerrostalokorttelit turmelisivat vuosikymmenien kuluessa kehittyneen huolella hoidetun asuinympäristön.

### **Asukastapahtumat ja stipendit**

Mankkaa-seura järjestää yhteistyössä muiden kaupunginosassa toimivien yhteisöjen kanssa asukastapahtumia sekä myöntää stipendejä koulujen päättöluokkien oppilaille.

Yhdistys järjesti tiistaina 21.3.2017 klo 19 asukkaille tiedotustilaisuuden Mankkaan koulun ruokasalissa. Lähes 150 kuulijaa täytti salin ääriään myöden, kun Lukukallion ja Nygrannaksen asemakaavahankkeen vetäjät projektinjohtaja Pekka Vikkula ja arkkitehti Christian Ollus kertoivat sen etenemisestä ja vastasivat lukuisiin kriittisiin kysymyksiin ja vastalauseisiin. Mankkaa-seuran johtokunnan jäsen Juhani Vähäaho puolestaan esitteli yhdistyksen vastaehdotuksen. Hankkeen vaiheista ja yhdistyksen toimenpiteistä kerrotaan jäljempänä.

Yhdistys järjesti asukaspuistossa palmusunnuntaina 9.4.2017 perinteisen pääsiäistapahtuman, missä runsaat 400 lasta vanhempineen ja saattajineen etsi heinäpaaleihin piilotettuja pääsiäismunia, jotka Mankkaan K-Supermarket oli taas kerran lahjoittanut. Lisäksi oli tarjolla Mankkaan koulun 7A luokan oppilaiden ja heidän vanhempiensa järjestämä herkullinen bufetti, jonka tuotolla katettiin luokan leirikoulun kuluja. Partiolippukunta Mankkaan Eräsudet paistoivat muurinpohjalettuja. Partiolaiset lahjoittivat tuoton yhteisvastuukeräykseen. Tapiolan Voimistelijat vetivät jumppaa lapsille ja aikuisille. Paikalla liikkui myös noitia.

Sunnuntaina 26.11.2017 oli vuorossa joulun odotustapahtuma Mankkaan Makasiinissa. Jousenkaaren koulun oppilaiden taitavasti esittämä ja tunnelmallinen Tiernapojat-kuvaelma oli taas kerran tapahtuman kohokohta. Mankkaan koulun 7D luokan oppilaat ja vanhemmat huolehtivat tilaisuuden monipuolisesta buffet-tarjoilusta ja kotiin vietävien joululeivonnaisten myynnistä. Tuotto meni tälläkin kertaa leirikoulun kulujen kattamiseen. Tarjolla oli myös Nuurtilan sisarusten valmistamia jouluisia havupalloja ja -kransseja. Joulupukkikin oli saapunut paikalle. Tilaisuuteen osallistui arviolta runsaat 200 lasta ja aikuista.

Yhdistyksen 50 euron suuruiset oppilasstipendit luovutettiin koulujen päättöluokkien kevätjuhlissa. Stipendin saivat Taavinkylän koulusta Ninni Sohlo ja Juho Kontiainen, Mankkaanpuron koulusta Hilma Aaltonen ja Otto Salin sekä Mankkaan koulusta Vivian Lahti, Joonatan Laine ja Jesse Santavuori.

### **Kaavoitus, liikenne ja ympäristö**

Yhdistys pyrki kertomusvuonna edelleen aktiivisesti vaikuttamaan Lukukallion ja Nygrannaksen asemakaavahankkeen sisältöön. Yhdistyksen edustajat ja hankkeen projektinryhmän johto kokoontuivat yhteispalaveriin 4 kertaa. Niissä kävi ilmi, ettei yhdistyksen jo syksyllä 2015 esittämiä epäkohtia ja huolenaiheita ollut vielääkään otettu merkittävästi huomioon. Kaupunkisuunnittelulautakuntaan uhkaa siis keväällä 2018 tulla esitys, joka olisi voimassaolevan yleiskaavan hengen ja kirjaimen vastainen, joka sijoittaisi tuhansia asukkaita huonojen julkisten joukkoliikennepalvelujen ja ala-arvoisen asukaspysäköinnin (massiiviset paikoitustalot) varaan, ja jonka sisältämät järeät ja korkeat kerrostalot turmelisivat pahoin Mankkaan pientaloihin ja viheralueisiin rakentuneen asuin ympäristön.

Yhdistys laati ja toimitti päättäjille kertomusvuoden maaliskuussa kirjallisen ehdotuksen, että kaupunkisuunnittelulautakunta antaisi kaavan valmistelijoille seuraavat uudet ohjeet; **Asukasluokutavoite alennettaisiin 5000:sta 3500:een. Alueelle rakennettaisiin pääosin pientaloja ja korkeatasoisia enintään 4-kerroksisia pienkerrostaloja säilyttäen näin puutarhakaupungin perusilme. Autopaikoitus suunniteltaisiin mahdollisimman sujuvaksi lapsiperheitten ja varttuneempien asukkaiden kannalta.**

Yhdistyksen järjestämässä asukastilaisuudessa 21.3.2017 sekä myöhemmissä tapaamisissa kävi ilmi, ettei mainittu ehdotus näytä johtavan toivottuun tulokseen. Yhdistys laati syyskuussa 2017 uuden vetoituksen kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja jakoi sen mankkaalaisten postilaatikoihin allekirjoituspyynnöin. Vetoituksen sisältö oli seuraava; **Vaadimme, että lautakunta muuttaa kaavahankkeen ohjeistusta niin, että alueelle sallitaan rakennettavan vain pientaloja tai enintään kolme asuinkerrosta käsittäviä pienkerrostaloja. Ja edelleen, että autopaikoitus toteutetaan asuntojen välittömään läheisyyteen eikä käytetä erillisiä autopaikoitusrakennuksia.**

Vetoituksen perustelut olivat entiset. Vetoituksen hyväksyminen johtaisi voimassaolevan yleiskaavan hengen ja kirjaimen mukaiseen ratkaisuun. Nykyisten pientaloalueiden välittömään läheisyyteen ja Lukukallion laelle kaavailluista korkeista ja järeistä kerrostaloista voitaisiin luopua, jolloin hyvin suosittu, lapsiperheiden kannalta viihtyisä ja viheralueiden lomaan rakentuva pientalovaltainen asuin ympäristö säilyisi. Huonojen joukkoliikennepalvelujen ja ala-arvoisen autopaikoituksen haittavaikutuksilta alueen markkinoinnin näkökulmasta voitaisiin välttyä, kun alue suunniteltaisiin erityisesti niille lapsiperheille ja varttuneemmille, joille oman auton jokapäiväinen käyttö on muutoinkin välttämätöntä. Alueen etäinen sijainti Länsimetrosta ja Rantaradalta vaatii vetoituksen mukaista linjanvetoa.

Vetoituksen allekirjoitti 1405 asukasta. Valtaosa allekirjoittajista asuu kaava-alueen läheisyydessä. Yhdistyksen edustajat luovuttivat vetoituksen kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtajille syyskuun lopulla ja koko lautakunnalle lokakuun alussa. Vetoomuksesta kerrottiin myös tiedotusvälineille marraskuussa. Helsingin Sanomat, Länsiväylä ja Hufvudstadsbladet uutisoivatkin siitä laajasti haastatellen myös kaupunkisuunnittelulautakunnan puheenjohtaja Jouni Särkijärveä ja yhdistyksen johtokunnan jäsen Jukka Peltolaa.

Kaavaehdotus tulee lautakunnan käsittelyyn keväällä 2018. Yhdistys pyrkii vaikuttamaan lautakunnan jäseniin niin, ettei kaavan valmistelua keskeytettäisi, vaan sitä ohjeistettaisiin uudelleen niin, että

asukkaiden vaatimukset tulisivat otetuksi huomioon mahdollisimman hyvin. Epävarmuuden ajan olisi jo syytä päättää.

Seilikaarenkulma-nimisen rivitalojen rakentamista salliva asemakaava sai lainvoiman marraskuussa 2017. Kortteli rakennetaan Mankkaan asukaspuiston päiväkodin ja Seilikaaren väliseen metsikköön. Kaavoittaja oli valinnut vuonna 2014 esillä olleista kahdesta vaihtoehdosta kevyemmän (rakennusoikeus 0.30), mitä yhdistys tuolloin puolsi. Yhdistys ei kesällä 2017 enää esittänyt huomautuksia.

Mankkaa-seuran vieraslajitalkoot järjestettiin yhdessä Juhanilan kyläyhdistyksen kanssa 4.7.2017. Vetäjänä toimi yhdistyksen sihteeri Hannu Kyrölä. Jättipalsameja oli poistamassa 17 talkoolaista. Työ kohdistui pääasiassa Mankkaan asukaspuiston lähiympäristöön. Kaupunki tuki hanketta kiitettävästi tuoden jättesäkkejä ja hanskoja sekä kuljettamalla kitkemisjätteet hävitettäväksi. Seuraavat talkoot järjestetään ensi vuoden kesällä.

Länsimetron valmistuminen lykkääntyi kertomusvuoden lopulle. Vuonna 2018 yhdistys seuraa tarkasti varsinkin Mankkaan kautta kulkevien syöttöbussiliikenteen toimivuutta ja muutoksen muita vaikutuksia.

### **Tiedotus**

Yhdistyksen julkaisema Mankkaan Uutiset ilmestyi 3 kertaa eli maaliskuussa, kesäkuussa ja lokakuussa. . Lehdessä kerrottiin entiseen tapaan mankkaalaisille yhdistyksen uutisia sekä käsiteltiin ajankohtaisia kaavoitus-, liikenne- ja muita aiheita. Lisäksi jatkui johtokunnan jäsen Markku Melkon kirjoittama Mankkaan historiaa valaiseva juttusarja. Mankkaalaiset yritykset käyttivät runsaasti lehden ilmoitustilaa. Ilmoitustulot, 1700 euroa, kattoivat lehden taitto- ja painatuskuluista 53 %. Johtokunnan jäsenet jakoivat edelleen talkootyönä lehdet ja asukastapahtumamainokset kaikkiin mankkaalaisten noin 3500 postilaatikkoon.

Yhdistyksen kotisivut, [www.mankkaa-seura.fi](http://www.mankkaa-seura.fi), päivitettiin pienen tauon jälkeen joulukuussa. Sieltä voi myös seurata yhdistyksen toimintaa ja kaupungin Mankkaata koskevien asioiden etenemistä Espoon kaupungin hallinnossa.

### **Yhteistyö**

Yhdistys on Espoon Kaupunginosayhdistysten Liiton (EKYL) jäsen. Yhdistyksen entinen puheenjohtaja Reijo Stedt toimi EKYL:n hallituksen jäsenenä. Niin ikään yhdistys on Espoon Omakotiyhdistysten Keskusjärjestön (EOK) jäsen, jonka hallitukseen kuului yhdistyksemme entinen johtokunnan jäsen Eila Ruuth-Idman.

### **Hallinto**

Yhdistyksen johtokunta kokoontui 9 kertaa Mankkaan Väentuvalla ja johtokunnan keskuudestaan valitsevat työryhmät tarpeen vaatiessa. Johtokunnan ja sen kolmen työryhmän (tiedotustyöryhmä, asukas- ja kulttuurityöryhmä, sekä kaavoitus- ja liikennetyöryhmä) kokoonpanot olivat kertomusvuonna seuraavat:

Irene Hyyppä, yhdistyksen puheenjohtaja, asukas ja kulttuuri (pj)

Riitta Santasalo, varapuheenjohtaja, kaavoitus ja liikenne (jäsen),

Ritva Pesonen, rahastonhoitaja, Mankkaan Uutisten päätoimittaja, tiedotus (pj.), tammi-huhtikuu

Hannu Kyrölä, johtokunnan sihteeri,

Raija Lumme, asukas ja kulttuuri (jäsen)

Markku Melkko, tiedotus (jäsen)

Juhani Vähäaho, kaavoitus ja liikenne (pj)

Rowena Routh-Kärki, asukas ja kulttuuri (jäsen),

Raimo Keskinen, tiedotus (jäsen), Mankkaan Uutisten päätoimittaja (touko-joulukuu)

Tarja Nuutila, asukas ja kulttuuri (jäsen)

Jukka Peltola, kaavoitus ja liikenne, (jäsen)

Ritva Pesosen estyi jatkamasta johtokunnassa keväällä 2017. Hänen tilalla toimi rahastonhoitajana Riitta Koskinen sekä Mankkaan Uutisten päätoimittajana ja tiedotustyöryhmän puheenjohtajana Raimo Keskinen. Johtokuntaan syksyllä 2016 valittu Erika Arzisz oli myös estynyt osallistumaan johtokunnan työhön.

Yhdistyksen toiminnantarkastajana toimi Kirsi Ojala ja kirjanpitäjänä Jukka Laukkanen (Padre Oy.)

### **Vuosikokoukset**

Kertomusvuonna pidettiin johtokunnan kutsusta kaksi sääntömääräistä yhdistyksen vuosikokousta. Kevätkokouksessa Mankkaan koulun ruokasalissa 21.3.2017 klo 18 hyväksyttiin edellisen vuoden tilinpäätös ja toimintakertomus, käsiteltiin toiminnantarkastuskertomus ja myönnettiin vastuuvapaudet tilivelvollisille. Kokouksen jälkeen oli vuorossa edellä jo selostettu asukasilta Lukukallion ja Nygrannaksen kaavoituksesta.

Syyskokous Mankkaan Väentuvalla pidettiin 17.10.2017 klo 18. Yhdistyksen puheenjohtajaksi valittiin vuoden tauon jälkeen Jukka Peltola. Irene Hyyppä jatkaa johtokunnassa sen varapuheenjohtajana. Johtokunnasta olivat pyytäneet eroa Ritva Pesonen ja Erika Arzisz. Johtokuntaan valittiin muut entiset jäsenet sekä jo aiemmin rahastonhoitajan tehtäviin valittu Riitta Koskinen, niin ikään vuoden tauon jälkeen. Toiminnantarkastajaksi valittiin Kirsi Ojala ja varatoiminnantarkastajaksi Tuomo Kangas, molemmat uudelleen. Valittujen toimikaudet alkavat 1.1.2017. Kokous hyväksyi myös vuodelle 2017 toimintasuunnitelman ja talousarvion johtokunnan esityksen mukaisina. Jäsenmaksuksi määrättiin entinen eli 10 euroa. Kokouksen jälkeen Tapiola Golfin perustaja ja toimitusjohtaja Pertti Itkonen kertoi hankkeen vaiheista ja eritoten, mitä kaikkea Golf- ja Elämyskeskus Tagi voi tänään tarjota lähiasukkailleen.

**Talous**

Yhdistyksen tulot ja menot olivat vuonna 2017 verrattuna edellisvuoteen ja talousarvioon seuraavat:

	<b>TULOSLASKELMA</b>		<b>TALOUSARVIO</b>
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2017</b>
<b>Tuotot</b>			
Jäsenmaksut	3850,00	3640,10	3600
Kaupungin avustus	500,00	500,00	1000
Ilmoitustulot ja muut tulot	1760,00	1720,00	2700
<b>YHTEENSÄ TULOT</b>	<b>6110,00</b>	<b>5860,10</b>	<b>7300</b>
<b>Kulut</b>			
Mankkaan Uutiset, taitto ja painatus	4351,46	3210,48	3100
Asukastapahtumien kulut	1688,03	437,08	2050
Oppilasstipendit	350,00	350,00	350
Kotisivut	79,00	78,00	400
Postitus ja kopiointi	528,15	1176,35	400
Pankkikulut	222,09	63,28	300
Muut kulut (mm. jäsenmaksut, vakuutukset ja kirjanpito)	694,58	704,23	700
<b>YHTEENSÄ KULUT</b>	<b>7913,31</b>	<b>6019,42</b>	<b>7300</b>
<b>Tilikauden yli/alijäämä</b>	<b>-1803,31</b>	<b>-159,32</b>	<b>0</b>

Yhdistys anoi kaupungilta 1000 euron avustusta lähinnä asukastapahtumien kuluihin.. Myönnetty määrä oli 500 euroa. Tilikauden tulos oli niukasti tappiollinen. Tappio pieneni edellisvuodesta. Tuolloin tappio johtui juhlavuoden kertaluonteisista kuluista. Postitus ja kopiointikulut kohosivat viimevuonna Lukukallion ja Nygrannaksen asemakaavan muuttamiseen tähtäävän asukasvetoimuksen painatuskulujen takia. Johtokunta ehdottaa, että tilikauden tappio kirjataan edellisten vuosien ylijäämä/alijäämättilille.

Mankkaalla 20.2.2018

Johtokunta

