

KAUPUNKISUUNNITELULAUTAKUNTA

Espoon kaupungin kirjaamo

PL 1

02070 Espoon kaupunki

MIELIPIDE KOSKIEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAA SEILIMÄKI – LUKUPURO, ASEMAKAAVAN MUUTOS, ALUE 240118

Asemakaavan Seilimäki - Lukupuro muutosesityksessä on yhtenä tavoitteena mahdollistaa tenniskeskuksen sijoittaminen Lukupuron alueelle. Mankkaa-seura vastustaa voimakkaasti tätä.

Paikka on Etelä-Espoon osayleiskaavassa merkitty virkistysalueeksi. Sellaisena se tulisikin säilyttää nimenomaan kaikkien asukkaiden jokapäiväisessä virkistyskäytössä monipuolisena puistona, jossa on myös varattu tilaa viljelypalstoille. Tenniskeskusta sen sijaan ei voida tässä tapauksessa pitää osayleiskaavan tarkoittamana virkistystarkoitusta palvelevana toimintana, koska sitä käyttäisi vain hyvin rajattu joukko ko. urheilulajin harrastajia.

Tenniskeskukselle paikka on ahdas eikä se mahdollista tulevaisuudessa lajin harrastuksen lisääntyessä tarvittavaa lisärakentamista. Esitetty tennishallin paikka soveltuu erittäin huonosti rakentamiseen pohjaolosuhteittensa takia vanhana merenpohjana. Sinne ei ole myöskään kunnollisia joukkoliikenneyhteyksiä. Alue on kaukana muista urheilutoiminnoista, jotta esimerkiksi perheiden eri urheilumuotojen harrastajat voisivat hyödyntää samaa autokuljetusta. Asiakkaat joutuisivat turvautumaan auton käyttöön, mikä ei ole ekologisestikaan hyväksyttävää.

Tenniskeskukselle tulee siksi etsiä tarkoitukseen paremmin sopiva sijoituspaikka. Se sopisi parhaiten esimerkiksi Koivu-Mankkaan tien länsipuolelle Urheilupuistoa vastapäätä tai saman kadun varrelle lähelle Mankkaanlaaksontien risteyskohtaa, jossa tietävästi on juuri alkamassa myös kaavanmuutostyö. Näin saataisiin synergiaa eri urheilupaikkojen välille ja helpotettaisiin esim. suurten tenniskisojen järjestämistä, koska lähekkäin olisivat käytettävissä myös Esport Centerin tenniskentät.

Jos tenniskeskus sijoitettaisiin esitetylle ahtaalle alueelle, tuhottaisiin ainutlaatuinen luontoympäristö. Lukupuron ja Mankkaanpuron varsilla asuu harvinainen satakielipopulaatio, jonka pesintämahdollisuudet nyt esitetty tennishallin rakentaminen tuhoaisi täysin. Jo muutama vuosi sitten perustetun vuokraviljelyalueen toteutus pienensi satakielten elinpiirin puoleen. Tällöin viljelypalstojen takia kaadettujen puiden lisäksi alue raivattiin puhtaaksi vesaikoista ja pensaista, jotka ovat satakielten tarvitsemää elinympäristöä. Viljelypalstat tulisikin siirtää kaava-alueen koillispäähän, jossa on aikaisemminkin tietävästi ollut palstaviljelyä.

Alueen lehdoissa elää myös harvinaisia pikkutikkoja ja etenkin muuttoaikoina siellä voi tavata harvinaisia pensassirkkalintuja sekä punavarpusia ja pyrstötiaisia. Alue on myös tärkeä yhdyskäytävänä monille metsän eläimille. Tätä hyödyntävät mm. valkohäntäpeurat, ketut, hirvet ja jänikset.

Kyseinen alue on tärkeä alueen asukkaille runsaine luonnonpolkuineen. Se on erittäin suosittu retkeilypaikka myös lapsille, jotka pääsevät lähellä asuinpaikkaansa tutkimaan luontoa sen monissa eri muodoissa.

Yhteenvedon voidaan todeta, että kaavaluonnoksessa esitetty Lukupurontien varteen sijoitettu pientaloasutus lienee mahdollista toteuttaa niin, että se ei liiaksi häiritse herkkää luontokokonaisuutta. Tenniskeskusta sinne ei voida rakentaa tuhoamalla sitä ainutlaatuisia ympäristöä, joka tulisi ehdottomasti säilyttää myös tuleville sukupolville palvelemissa asukkaita todellisena monipuolisena osayleiskaavan mukaisena virkistysalueena.

Espoossa 2.3.2012

Mankkaa-seura