



## Suurpelto osayleiskaava edistyy

**Mankkaan asuin ympäristöön merkittävällä tavalla vaikuttavan Suurpelto – Kehä II osayleiskaavan käsittely etenee. Kaavaluonnos tulee seuraavaksi julkisesti nähtäville mielipiteen esittämistä varten.**

Numerot viittavaat oikeiseen karttapiirroksen.

Myönteistä on, että Jukolan (1) alueelle on suunniteltu sekä viheralueita että -käytäviä, jotka muodostavat yhtäältä virkistymisalueita että ulkoilureittejä Suurpellon kautta keskuspuistoon ja Mankkaan itäpuoleisille viheralueille. Jukolan rakentamiseen suunnitellut alueet ovat pientalorakentamista ja nykyisen koulun laajentamista.

Pohjoisessa Möilimäen (2) alueella tutkitaan ratkaisua, jossa työpaikkarakentaminen nivoutuisi Möilimäkeen siten, etteivät rakennukset ylittäisi Möilimäen lakikorkeutta eivätkä näkyisi Möilimäen itäpuolelle. Vastaavasti on tutkittu mahdollisuutta muuttaa Möilimäen alapuolella oleva peltoalue AP:sta työpaikkarakentamiseen soveltuvaksi. Möilimäen pohjoisosa ja osa Möilimäestä ovat vahvan kaavan alaisia.

Lukukallion (3) alueelle on pohjoisrinteisiin suunniteltu asuinrakentamista, mikä herättää huolta.

### Tieyhetydet hahmottumassa eri vaihtoehtojen myötä

Tieyhetyksien suhteen merkittävin suunnitelma on uuden kokoojakadun rakentaminen. Perussuunnitelma on, että se syntyisi nykyisen Uudenkyläntien pohjalle. Uudenkyläntie yhtyisi etelässä Suurpellon uuden ylikulkusillan ja Juhanilan väliseen tiehen.



Pohjoisessa tie kaartaisi Möilimäen länsipuolelta. Nykyinen Nygrannaksen tie suljettaisiin sen eteläpäästä.

Perussuunnitelman ohella on tutkielma, jossa Kehä II:n suuntaisesti rakennettaisiin uusi kokoojatie, joka yhtyisi etelässä aikaisemmin mainittuun tieyhetyteen ja pohjoisessa se kulkisi Möilimäen länsipuolelta. Tämä ratkaisu liittyy olennaisesti Möilimäen ratkaisuun. Tässä ratkaisussa Uudenkyläntien kasvattaminen kokoojakaduksi ei olisi aiheellista, mutta toimivat tieyhetydet uudelle kokoojatielle varmistettaisiin. Uusi kokoojatie yhtyisi sekä pohjoisessa että etelässä isompiin kulkuyliin.

Lisätietoja Suurpellon osayleiskaavasta löytyy nettiosoitteesta

[www.espooli.fi/paatokset](http://www.espooli.fi/paatokset)

Tervetuloa myös esittämään lisäkysymyksiä Mankkaa-seuran kevätkokouksessa ma 15.3. (ks. kokouskutsu alla), jossa olen kertomassa Suurpelto-Kehä II osayleiskaavaehdotuksen nykytilanteesta ja vaikutuksista Mankkaalla.

Hannu Ranki  
Mankkaa-seura ry:n  
kaavoitustyöryhmän jäsen

## KUTSU



Kahvitarjoilu,  
kakun tarjoaa

Mankkaa-seura ry:n **kevätkokous** pidetään **Mankkaan väentuvalla**, Vanhan-Mankkaan kuja 2

**MAANANTAINA**  
**15.3.2004 kello 19**

Asiat: sääntömääräiset asiat

Kokousmateriaalia, mm. tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2003 on tutustumistanne varten seuran kotisivuilla [www.mankkaa-seura.fi](http://www.mankkaa-seura.fi)

Sääntömääräisten asioiden jälkeen Hannu Ranki, Mankkaa-seura ry:n kaavoitustyöryhmän jäsen, kertoo Suurpelto-Kehä II osayleiskaavaehdotuksen nykytilanteesta ja ehdotuksien vaikutuksista Mankkaalla.

Tervetuloa kuuntelemaan ja keskustelemaan!

## Hyvät mankkaalaiset

Mankkaa-seura ry:n uusi johtokunta on aloittanut toimintansa kuluvan vuoden alussa. Allekirjoittanut valittiin viime syyskokouksessa seuran uudeksi puheenjohtajaksi. Haluan tässä yhteydessä kiittää edellistä puheenjohtajaa Hannu Santasaloa hänen ansiokkaasta työstään seuran toiminnan kehittäjänä. Hänen aikanaanhan vaikiutuivat seuran nykyiset, kaikkia asukkaita kiinnostavat aktiviteetit, joita uusi johtokunta tulee parhaan kykynsä mukaan jatkamaan. Kiitos sinulle, Hannu!

Alkanut vuosi tulee olemaan jälleen kerran mielenkiintoinen kaupunkisuunnittelun näkökulmasta. Suurpellon osayleiskaava tulee nähtäville lähipäivinä ellei jo ole tullutkin tätä lukiessasi. Kaupunginhallitus hyväksyi sen helmikuun alussa. Jokaisen mankkaalaisen olisi syytä tutustua siihen huolellisesti, koska sen toteuttaminen tu-



lee muuttamaan huomattavasti tämän Mankkaan lähialueen ilmettä.

Mankkaalaisten, kaupungin ja yksityisen golfkenttäyhtiön välinen ongelma Turvesuon alueen käytöstä ja kehittämisestä hiertää yhä asukkaiden mieliä. Yrityshän sai vuodenvaihteessa tutkimusvarauksel-

leen jatkoaikaa. Viime syksynä järjestettiin asiaa käsittelevä informaatio- ja keskustelutilaisuus, jossa osapuolet selvensivät näkökantonsa osallistujille. Paljon asioita jäi vielä kuitenkin epäselviksi.

Yksi tärkeimmistä aktiviteeteista on asukastoiminta. Erilaiset kylätapahtumat ovat viime vuosina ja aikaisemminkin saavuttaneet asukkaiden jakamattoman suosion. Varsinkin nuorison hyvinvoinnista on tärkeää pitää huolta. Makasiinilla järjestetään perjantai-iltaisin nuorisokahvilatoimintaa, jonne on jatkuva pyrkimys saada mukaan asiasta kiinnostuneita vanhempia valvojiksi. Ottakaa yhteyttä!

Jouko Räisänen  
puheenjohtaja  
kuusela7@saunalahti.fi

### Mankkaalaisia yrittäjiä esittelyssä:

## Lastenvaatteiden ym lastentarvikkeiden kierrätys – järkevää säästämistä!

**Tuttu tilanne monissa lapsiperheissä. Nurkat täynnä pieneksi käyneitä lastenvaatteita. Aivan liian hyviä heitetäviksi pois, mutta mitä tehdä? Näin kävi myös Maria 'Mia' Lehmuskallion, hänen sisarensa ja heidän ystävänsä perheissä ja yhdessä he päättivät tehdä sialle jotakin. Mankkaanportista löytyi sopiva liiketila ja niin syntyi Carouselle maaliskuussa 1993.**

Kesti oman aikansa ennen kuin asiakkaat löysivät tiensä uuteen liikkeeseen ja tytöiltäkin kului tovi liikeideansa käytännön toteutuksen kehittämisessä. Alkuaikoina esim. asiakkaiden myyntiin tuomasta tavarasta osa oli täysin myytäväksi kelpaamatonta. Nopeasti kuitenkin sekä liikkeenpitäjät että asiakkaat oppivat minkälaisilla/laatuisilla tuotteilla oli edellytyksiä käydä kauppaa. Tänä päivänä Carouselleen tulee paljon laadukkaita tuotteita ja asiakaskunta on iloisesti yllättyneitä hyvästä tarjonnasta.

Liikkeen toimintaperiaate on seuraava: Tuotteet toimitetaan myyntitiliin, jonka jälkeen Mia ja hänen äitinsä Marika Björkstam hinnoittelevat tuotteet huolellisen tarkastuksen jälkeen. Vaatteet ovat pääasiallinen tuote ja myynnissä on aina vain kauden vaatteita. Myyntiaika on tuontikuu-



kausi + 2 kk. Sopimuksen mukaan myyntiaikana myymättä jääneet tuotteet joko palautetaan asiakkaalle tai annetaan edelleen hyväntekeväisyyteen. Palautettavia vaatteita säilytetään 1 kk myyntiajan päätyttyä.

Vaatteiden lisäksi valikoimasta löytyy myös paljon muuta, mm. leluja, pelejä, kirjoja, videoita, turvaistuimia ja esim. rintapumppu-

ja. Ennen Carousellen siirtymistä nykyiseen osoitteeseen vappuna 2002 myynnissä oli myös lastenvaunuja, mutta tilanpuutteen vuoksi ne on täytynyt jättää pois valikoimasta.

Tänä päivänä Carousellen toiminnasta vastaavat Mia ja hänen äitinsä Marika. Työtä on yltäkyllin kahdelle ja sopivasti myös monivuotiselle avustajalle, Jonna Stenvallille. Liike on avoinna tiistaista lauantaihin. Maanantai on järjestelypäivä, jolloin ei palvella asiakkaita. Vaikka asiakkaat ovat mukavia ja työ palkitsevaa muutaman viikon kesäloma juhannuksesta suurinpiirtein koulujen alkamiseen saakka tarjoaa Carousellen omistajille vuosittain tervetulleen hengähdystauon

Carousellen nykyinen liike on oikea tilankäytön ihme. Myymälä on erittäin kodikas ja vähäisistä neliöistä huolimatta kaikki tavarat ovat hienossa järjestyksessä ja helposti löydettävissä. Carousellen laajalti kiirinyt hyvä maine tuo asiakkaita mm. Keravaa, Järvenpäästä ja Lohjaa myöten.

TERVETULOA TUTUSTUMAAN!

Carouselle, Mankkaantie 25, p. 502 2595  
Brita Toivonen



**Maittavat pullat ja kahvit**  
Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
puh. 466 115  
ma-pe 07.30-17.00, la & su suljettu

**Mankkaanportin kukkakauppa on vaihtanut omistajaa!**

**Uusi omistaja  
Mirja Svan**

Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
Puh 412 7898  
ma suljettu, ti-pe 9-17.30  
la-su 10-15

*Tavallista parempi Ruokakauppa*



Sinikalliontie 1-3,  
puh. 452 0710

**Palvelemme**  
maanantaista  
perjantaihin klo 8-21,  
lauantaisin klo 8-18



Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
Ark. 8-21, la 9-21 ja su 10-21

TERVETULOA



PRIMA kiinteistönvälitystä  
ammattitaidolla!

Riitta Santasalo, LKV 040-773 8217  
Urpo Kuukauppi, LKV 0400-705 150

Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
P. 09-455 8100 [www.primalkv.com](http://www.primalkv.com)

P R I M A

KIINTEISTÖT OY LKV [A]

**Mankkaan Rauta**

**Tarjolla laaja valikoima  
rautakauppatuotteita**

Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
Puh/Fax 455 4410

**Auki: Ma-Pe klo 9-18, La 10-14**

**Nyt myös**



- ruohonleikkurit
- puutarhatraktorit
- viheralueiden hoitokoneet
- lumilingot



- moottorisahat
- pensas- ja siimaleikkurit
- puutarhajyrsimet
- raivaussahat

**AINUT ALUEELLA**

**JRP-HUOLTO**

**Täyden palvelun  
kiinteistöhuoltoyritys**

Mankkaantie 2-4, 02180 Espoo  
Vaihe 042 490161  
Fax 548 1207



- Rakennus- ja rakennesuunnittelu
- Korjaus- ja muutostyösuunnittelu
- Kunto- ja kosteuskartoitukset
- Projektinjohto ja valvonta
- Huoltokirjat
- Rakennuslupamenettelyt
- Asuntokaupan kuntotarkastukset

[www.mjlehti.net](http://www.mjlehti.net)

Käyntiosoite / Toimisto:  
Mankkaantie 5 F, 02180 ESPOO  
Puh. 09 - 888 1607, fax. 09 - 888 1697  
ks. myös [www.suunnittelusektori.fi](http://www.suunnittelusektori.fi)

**Mankkaan oma partiolippukunta  
Mankkaan Eräsudet 10 vuotta**

Partiolippukunta Mankkaan Eräsudet täytti 10 vuotta 21. helmikuuta.

Onnittelemme kaikkia toimintaan osallistuneita ja toivotamme toiminnallenne hyvää jatkoa.

Lisätietoja lippukunnan toiminnasta:

[www.lpk.parti.fi/papa/mes/](http://www.lpk.parti.fi/papa/mes/) sekä  
lpkj Jarmo Heinonen,  
[jarmo.heinonen@laurea.fi](mailto:jarmo.heinonen@laurea.fi)  
Antti Vuorela,  
[antti.vuorela@saunalahti.fi](mailto:antti.vuorela@saunalahti.fi)

**PÄÄSIÄISHAUSKAA**



**Löydä suklaamuna heinäsuovasta!**

**Pääsiäismunien etsimisleikki**

**sunnuntaina 4.4. kello 12.00  
Makasiinin mäellä/Väentuvalla.**

Hauskaa koko perheelle!

Leikkiin pääsevät 0-10-vuotiaat mankkalaiset.

Paikalla on myös puffetti, josta voit ostaa päiväkahvit. Itse tapahtuma on lapsille maksuton!



**Käytettyjä lastenvaatteita**

Mankkaantie 25, 02180 Espoo  
Puh. 502 2595  
Auki: Ti-Pe 10-18, La 10-14



# Seura toimii maankäyttöasioissa

**Kaupunki aikatauluttaa Mankkaata koskettavaa maankäytön suunnittelua siten, että Suurpellon osayleiskaava tulee lausunnonle Mankkaa-seuralle ensimmäisenä tuota pikaa. Seuraava iso asia on varmaan Etelä-Espoon yleiskaava, joka on tulossa viralliseen käsittelyyn kevätkesällä.**

Myös Turvesuon kaavoituspäätös tehty kevätkaudella. Sehän on jo kaupungin kaavoitusohjelmassa, mutta maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukainen aloituspäätös ja siitä tiedottaminen on tekemättä.

Suurpellon osayleiskaavaehdotus ja osayleiskaavan muutosehdotus hyväksyttiin

10.2. kaupunginhallituksessa. Ennen kaavan menoa valtuustoon se asetetaan julkisesti nähtäville ja lähetetään lausunnoille. Niillä asukkailla tai yhteisöillä, jotka haluavat vielä esittää jotakin siitä on jätettävä **muistutus** määräaikaan mennessä. Niin kuin viime kesänä kerroin, vahvimpia ovat ne, jotka ovat esittäneet kantansa jo silloin, kun se ensimmäisen kerran oli nähtävillä.

Mankkaa-seura tutkii ehdotuksen ja harkitsee muistutuksen jättämistä ainakin Luku-kallion rakentamisen sallimisesta. Silloinen lausuntomme oli joko käsitetty väärin tai muutoin jätetty huomioimatta. Muutoin seuramme lausunto oli johtanut moniin

huomattaviin parannuksiin ja tarkennuksiin suunnitelmassa. Kaupunki on puhunut kauniisti, että jatkosuunnittelussa tullaan tarkemmin ottamaan silloiset huomautukset huomioon.

Kannattaa seurata asioiden käsittelyä nyt ja jatkuvasti. Mankkaa-seura toivoo asukkaiden ottavan yhteyttä, kun ihmetystä tai huolestumista aiheuttavia tietoja tulee esiin. Seura tutkii ne ja tarpeen mukaan pyrkii edistämään yhdistyksen tavoitetta, eli asuinalueen ja ympäristön viihtyisyyttä ja turvallisuutta.

taisto.venermo@kolumbus.fi

## Mankkaa-seura ry:n johtokunta 2004

	<i>Tehtävä/Työryhmä</i>	<i>Puhelin</i>	<i>Sähköposti</i>
Aalto Marja-Terttu	Varajäsen	050 420 0041	marja_terttuaalto@hotmail.com
Drotár Kristiina von Harpe Iris	Asukas- ja kulttuuri	0400 700 222	kristiina.drotar@smoy.com
Juutilainen Jaana		040 758 3215	iris.vonharpe@kolumbus.fi
Lunna Pauliina	Tiedotus	050 2860	jaana.juutilainen@mrvalaw.fi
Ranki Hannu	Kaavoitus- ja ympäristö	0400 500 022	lunna@taittotalo.fi
Ruuth-Idman Eila	Sihteerit/Asukas- ja kulttuuri	050 597 9425	hannu.ranki@tresor.fi
Räisänen Jouko	Puheenjohtaja/Tiedotus	050 412 0917	eila.ruuth-idman@luukku.com
Salomaa Ilari	Rahastonhoitaja/Kaavoitus- ja ympäristö	502 3979	kuusela7@saunalahti.fi
Santasalo Hannu	Tiedotus	040 587 3322	ilari.salomaa@nokia.com
Skalidas Kristiina	Varajäsen/Asukas- ja kulttuuri	050 550 0256	hannu.santasalo@kolumbus.fi
Toivonen Brita	Tiedotus	050 545 4435	kristiina@skalidas.com
Venermo Taisto	Varapuheenjohtaja/Kaavoitus- ja ympäristö	040 511 7570	brita@toivonen.inet.fi
		522 883	taisto.venermo@kolumbus.fi



*Ylh.vas. Hannu Ranki, Hannu Santasalo, Jouko Räisänen (pj), Ilari Salomaa ja Taisto Venermo (vpj)  
Alh.vas. Pauliina Lunna, Brita Toivonen ja Kristiina Drotár*

## JÄSENMAKSU 2004

Mankkaa-seura ry:n jäsenmaksu vuonna 2004 on EUR 10,- ja kannatusjäsenmaksu EUR 85,-. Jäsenenä voi olla myös oikeustoimikelpoinen yhteisö. Maksun ja mahdollisen vapaaehtoisen tukimaksun voi suorittaa yhdistyksen tilille SAMPO 800019-70654787. Muista merkitä nimi ja osoitetietosi viestikenttään, jotta voit vastaanottaa myös ainoastaan jäsenille tarkoitettuja tiedonantojamme.

Jäsenmaksun voi suorittaa **MYÖS KÄTEISELLÄ** ja näin välttää pankkikulut. Käteismaksuja vastaanotetaan Prima Kiinteistöt Oy LKV:n toimistossa Mankkaantie 2-4 (Mankkaan liiketalo).